

Vesakoti 2 purkamisen valmistelu

Elinvoimalautakunta 08.09.2025 § 27
42/10.03.02.02/2025

Valmistelija Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Vesannon kunnan voimassa olevan tilaohjelman mukaan Vesakoti 2 puretaan, kun asunnot tyhjenevät. Uusia vuokralaisia ei ole otettu moneen vuoteen.

Tällä hetkellä talossa asuu viisi vuokralaista. Asuntoja on yhteensä 11. Asunnot ovat huonokuntoisia ja kotihoidon työntekijät ovat esittäneet huolensa asuntojen sisäilman tilanteesta.

Tämän hetkisistä vuokralaisista kolme on mahdollista sijoittaa remontoituihin Vesakoti 1 vapaisiin asuntoihin ja kaksi muuta vuokralaista kunnan kahteen muuhun vuokra-asuntoon.

Vesakoti 2 vuotuiset käyttökustannukset ovat tilaohjelman mukaan 29 800 euroa. Tällä hetkellä talon kustannukset ovat huomattavasti suuremmat kuin tulot. Vesakoti 2 tasearvo on noin 15 000 euroa.

Tarkoitus on alkuvaiheessa talon tyhjennettyä poistaa talo lämmitys- ja sähköverkosta.

Vaikutusten ennakkoarviointi:
ei

Esittelijä Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Vesakoti 2 purkuvalmisteluiden aloittamisen.

Päätös Hyväksyttiin