

Elinvoimalautakunta

Keltamon kilpailutuksen aloitus

Vesannon kunnan talousarviossa on esitetty Keltamo rakennuksen LUMA luokkien peruskorjaus vuosille 2026 – 2027. Kustannusarvio vaatii laajan kilpailutuksen. Tästä syystä Keltamon remontin kilpailutus olisi aloitettava nyt syksyllä 2025. Kilpailutus olisi ehdollinen ja vaatii Vesannon kunnanvaltuuston hyväksynnän Keltamon remontille talousarvioon 2026. Remontti tehtäisiin vuonna 2026 kerralla.

Päätösehdotus: Elinvoimalauta esittää kunnanhallitukselle kilpailutuksen aloittamista syksyllä 2025 ja remontti tehtäisiin kerralla valmiiksi.

Tilintarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 käsittely ja raportointi toimenpiteistä

Tarkastuslautakunta on esittänyt Vesannon elinvoimalautakunnalle käsittelemään arviointikertomuksen vuodelta 2024.

Kiinteistöt ja rakentaminen

”Tilaohjelma oli vuoden 2024 tavoitteissa, mutta sitä ei ole käsitelty. Tilaohjelman käsittely on tarkoitus hoitaa vuoden 2025 aikana.”

Tilaohjelma valmistuu vuoden 2025 aikana, kun yhtiöittäminen/yhtiöittämättä jättäminen on päätetty.

”Toimintatuotot olivat 250.235,21 euroa yli muutetun talousarvion. Tätä selittää vuokratuottojen kasvu. Toimintatuottojen kasvun takana on yleinen hintojen nousu, esim. kaukolämpö. Toimintamenot ovat ylittäneet talousarvion 96.869,69 eurolla, mutta ylitystä ei ole käsitelty talousarviomuutoksena tilikauden aikana.”

Toimintamenot on käsitelty ennen tilinpäätöksen hyväksymistä vuoden 2025 puolella.

”Tarkastuslautakunta suosittelee, että sote-kiinteistöjen mahdolliseen yhtiöittämiseen/jatkokäyttöön käytetään ulkopuolista asiantuntemusta. On tärkeää selvittää ennen toimenpiteitä, kuinka perustettava yhtiö selviää taloudellisesti toimintaympäristön muuttuessa, millä tavoin yhtiöittäminen kannattaa toteuttaa, minkälaisia verovaikutuksia yhtiöittämisestä aiheutuu yms.”

Vesannon kunta on teettänyt ulkopuolisella asiantuntijalla yhtiöittämisselvityksen ja yhtiöittämättä jättämis selvityksen. Vesannon kunnanhallitus tehnyt päätöksen 6.10.2025 yhtiöittämättä jättämisestä.

Päätösesitys: Elinvoimalautakunta on käsitellyt arviointikertomuksen ja esittää sen kunnanhallitukselle.

Investointien määrärahamuutokset

Hallintosäännön (valt.11.2023 § 55) 62 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana hyväksyttäväksi.

Investointien osalta esitetään elinvoimalautakunnalle liitteen mukaiset toimintakulujen lisäykset 37 085 euroa euroa sekä investointien alitukset 9 152 euroa kirjaston alakattoremontista.

Maa – ja metsätiloilla tuloja 28 124 euroa enemmän kuin talousarviossa.

Määrärahamuutokset taloushallinnon ohjelmaan tehdään Pohjois-Savon Monetra Oy:n toimesta kunnanvaltuuston hyväksynnän jälkeen.

Päätösesitys: Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaiset muutokset Vesannon kunnan vuoden 2025 talousarvioon.