

Elinvoimalautakunta

Aika 23.03.2026 klo 16:30 - 18:00

Paikka Ruusuke, kokoustila

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 17	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 18	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 19	Elinvoimalautakunnan ajankohtaiset asiat	5
§ 20	Elinvoimalautakunnan toimintakertomus vuodelta 2025	6
§ 21	Kalustetun asunnon siirtäminen Simokodille	7
§ 22	Tontin ostotarjous 921-404-30-5	8
§ 23	Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus elinvoimalautakunta	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laitinen Uolevi	puheenjohtaja	
	Närhi Antti	1. varapuheenjohtaja	
	Liimatainen Rami	jäsen	
	Jäntti Sirpa	jäsen	
	Röntynen Tero	esittelijä	
Poissa	Mokkila Saga		
	Back-Hytönen Minna		
	Liimatainen Sari		

Allekirjoitukset Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

17 - 23

Pöytäkirjan tarkastus Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa (www.vesanto.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla. 30.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 17

Kuntalain 103 § mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 128 § mukaan kokouskutsu annetaan viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vesannon kunta

Pöytäkirja

3/2026

4

Elinvoimalautakunta § 18

23.03.2026

Pöytäkirjantarkastajat

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 18

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Saga Mokka ja Rami Liimatainen

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Närhi ja Rami Liimatainen.
Hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunnan ajankohtaiset asiat

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 19

Ryhmäkoti
Vesannon kunnan metsähakkuut vuonna 2026
Pohjois-Savon hyvinvointialueelle vuokrattavat tilat

Esittelijä

Asumis- ja ympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta keskustelee ajankohtaisista asioista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunnan toimintakertomus vuodelta 2025

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 20
113/00.01.02/2026

Valmistelija Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Hallintokuntien tulee jättää vuoden 2025 toimintakertomus kunnanhallitukselle viimeistään 20.3.2025. Samalla tulee jättää vuoden 2025 sisäisen valvonnan arviointi.

Elinvoimalautakunnan toimintakulujen määrärahavaraus on alitettu (käyttö 78,9 %). Tulojen arvioitu määrä on ylitetty 46.495,37 € (toteuma 103 %). Tuottojen ylitys koostuu vuokratulojen ja metsän myyntitulojen kasvusta. Menojen alituksia selittää energiakulujen pieneneminen ja kiinteistöjen myynnin seurauksena pois jäävien kulujen pienentyminen.

Elinvoimalautakunnan toimintakertomus sekä sisäisen valvonnan arviointi vuodelta 2025 ovat liitteenä.

Vaikutusten ennakoarviointi:
ei

Esittelijä Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta hyväksyy vuoden 2025 toimintakertomuksen ja sisäisen valvonnan raportin ja lähettää ne edelleen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Elinvoimalautakunta toimintakertomus
- 2 Sisäisen valvonnan arviointi 2025

Kalustetun asunnon siirtäminen Simokodille

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 21
114/10.00.02/2026

Valmistelija Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Vesannon kunnalla on ollut kalustettu yksiö As.Oy.Vesannon Mäntyrinteen rivitalossa. Kunnanvaltuusto on päätöksessään 26.5.2025 § 22 päättänyt, että asunto myydään ilman pohjahintaa.

Kalustetun asunnon käyttö on ollut melko vähäistä. Asunto on ollut lyhytaikaisesti vuokralla metsätyöntekijöille sekä opiskelijalle. Tarvetta on kuitenkin ollut, joten kalustetulle asunnolle voisi olla käyttöä myös tulevaisuudessa. Asunnon vuokrahintaa on ollut haastavaa laskea sähkölämmityksen sekä yhtiövastikkeen vuoksi.

Simokodilla on 31 m² peruskuntoinen yksiö, joka soveltuisi kalustetuksi asunnoksi. Asunnon hintaan sisältyy sähkö, vesi ja lämmitys. Tämä helpottaa asunnon vuokrahinnan määrittämistä. Sijainniltaan asunto voisi soveltua myös lääkäreiden lyhytaikaiseen käyttöön.

Vaikutusten ennakoarviointi:
ei

Esittelijä Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että:

1. Kalustetun asunnon sijainti siirretään Simokodille osoitteeseen Simolantie 6 A 3,
2. kunnan viestijä kuvaa kalustetun asunnon ja markkinoi sitä kunnan eri markkinointikanavissa,
3. valtuuttaa asumis- ja ympäristöjohtajan määrittelemään asunnolle vuokraehdot, sekä laskemaan asunnolle päivä-, viikko- ja kuukausivuokran sekä
4. As.Oy.Mäntyrinteen asunto B 5 laitetaan myyntiin kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Tontin ostotarjous 921-404-30-5

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 22
124/10.00.02/2026

Valmistelija Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Kuntaan on saapunut ostotarjous kunnan omistamasta lohkomattomasta teollisuustontista. Tontti 921-404-30-5 Monikko sijaitsee osoitteessa Teollisuustie,72300 Vesanto. Tontti on Vesannon kunnan ainoa jäljellä oleva kaavoitettu teollisuustontti.

Ostotarjouksen tekijällä on tarkoitus tulevaisuudessa hyödyntää tonttia yritystoiminnassa. Naapuritontilla sijaitsee halli, jonka käyttötarkoitusta voi laajentaa, mikäli ostaja saisi haltuunsa tontin, josta on tehnyt ostotarjouksen.

Tontin koko on 0.94-1 ha. Tehdyn puustoarvion perusteella tontilla olevan ainespuun arvo on 7 700 euroa.

Tontin ostotarjous lohkomattomasta teollisuustontista on 2 500 euroa eli 0,26 euroa / neliö.

Vaikutusten ennakoarviointi:
ei

Esittelijä Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta toteaa, että tontin ostotarjouksen hinta on tontin kaavoitettuun käyttötarkoitukseen nähden matala ja aloittaa neuvottelut ostotarjouksen tekijän kanssa.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

- 3 Ostotarjous Raatikainen
- 4 arvio Vesannon kunta_Monikko kuvio 780 ja 781

Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus elinvoimalautakunta

Elinvoimalautakunta 23.03.2026 § 23

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

§ 6 As Oy Päivänsäde as 3 pesuhuoneen ja saunan remontti

§ 7 As Oy Koivikko A2 remontti

§ 8 Kunnan metsänhoitotyöt vuonna 2026

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee em. viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.