

Elinvoimalautakunta

Aika 08.09.2026 klo 16:00 - 17:54

Paikka Ruusuke, kokoustila

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 30	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 31	Elinvoimalautakunnan ajankohtaiset asiat	5
§ 32	Elinvoimalautakunnan muuttaminen tekniseksi lautakunnaksi	6
§ 33	Teknisen johdon virkajärjestelyt	7
§ 34	Puolivuotisraportti 2026	8
§ 35	Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen käsittely vuodelta 2025 ja raportointi toimenpiteistä	9
§ 36	Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus elinvoimalautakunta	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laitinen Uolevi	puheenjohtaja	
	Närhi Antti	1. varapuheenjohtaja	
	Liimatainen Rami	jäsen	
	Mokkila Saga	jäsen	
	Röntynen Tero	esittelijä	
	Back-Hytönen Minna	Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Koskinen Jaana	varajäsen	
Poissa	Jäntti Sirpa		
	Harmokivi Pia		
	Liimatainen Sari		

Allekirjoitukset Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

29 - 36

Pöytäkirjan tarkastus Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa (www.vesanto.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla. 15.09.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 29

Kuntalain 103 § mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 128 § mukaan kokouskutsu annetaan viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vesannon kunta		Pöytäkirja	5/2026	4
Elinvoimalautakunta	§ 30	08.09.2026		

Pöytäkirjantarkastajat

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 30

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Antti Närhi ja Rami Liimatainen
Päätös	Hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunnan ajankohtaiset asiat

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 31

- Kaavoitustilanne
- Keltamon remontin tilanne+käynti työmaalla
- Teknisen toimen aloittaminen kunnassa
- Vuoden 2027 investointisuunnittelu

Esittelijä

Asumis- ja ympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta keskustele ajankohtaisista asioista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunnan muuttaminen tekniseksi lautakunnaksi

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 32
269/00.00.01/2026

Valmistelija

Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.12.2019 § 62 hyväksynyt päivitetyn hallintosäännön, jonka mukaan Vesannon kunnassa ei enää ole teknistä lautakuntaa 1.1.2020 alkaen.

Kunnanvaltuustossa 25.9.2023 § 38 valtuusto päätti luottamushenkilöorganisaation uudistamisesta, jonka seurauksena kuntaan perustettiin elinvoimalautakunta. Elinvoimalautakunnalle siirtyivät kaikki kehittämistehtävät.

Vesannon kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.12.2025 § 77 päättänyt lopettaa teknisen toimialan palveluiden hankinnat Palveluyhtiö Viisarit Oy:ltä kokonaisuudessaan 31.8.2026 ja tuottaa vastaavat palvelut kunnan omana toimintana 1.9.2026 alkaen.

Elinvoimalautakunnan rooli on ollut vahvasti teknisen puolen asioihin pohjautuva. Uuden kuntastrategian myötä elinvoimaa on tarpeen miettiä koko kunnan laajuisesti. Strategiaprojektin Vetovoimainen Vesanto työryhmä tulisi mahdollisesti toimimaan elinvoimaa kehittävänä työryhmänä.

Kunnan hallintosäännössä elinvoima on asetettu kunnanhallituksen vastuualueelle.

Vaikutusten ennakkoarviointi:
ei

Esittelijä

Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että elinvoimalautakunnan nimi muutetaan tekniseksi lautakunnaksi.

Päätös

Muutospäätösehdotus: Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että elinvoimalautakunnan nimi muutetaan tekniseksi lautakunnaksi 1.1.2027 alkaen.

Hyväksyttiin.

Teknisen johdon virkajärjestelyt

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 33
270/01.01.03/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, pia.harmokivi@vesanto.fi, 044 282 5590

Kunnanvaltuusto on perustanut asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan viran kokouksessaan 28.11.2022 § 59 ja lakkauttanut teknisen johtajan viran § 63.

Palveluyhtiö Viisarit Oy on lopettanut toimintansa 31.8.2026 ja tekniset palvelut ovat siirtyneet kunnan omaksi toiminnaksi 1.9.2026 alkaen.

Asumis- ja ympäristöjohtajan/rakennustarkastajan Tero Röntysen siirtyessä teknisen toimen johtavaksi viranhaltijaksi on kuntaan tarpeen perustaa tekninen johtaja/rakennustarkastajan virka.

Teknisen johtajan/rakennustarkastajan työtehtävät pysyvät muilta osin samoina kuin asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan.

Tero Röntysen kanssa on keskusteltu nimikkeen muutoksesta ja hän näkee, että uusi nimike kuvaa paremmin tehtäväkokonaisuutta.

Palkkatoimikunta käsittelee 16.9.2026 palkantarkistuksen.

Vaikutusten ennakkoarviointi:
ei

Esittelijä Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus Elinvoimalauta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto:
1. perustaa tekninen johtaja/rakennustarkastajan viran 1.1.2027 alkaen,
2. nimittää tehtävään Tero Röntysen 1.1.2027 alkaen ja
3. lakkauttaa asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan viran 31.12.2026.

Päätös Tero Röntynen poistui kokouksesta käsittelyn ajaksi (HallL 28.1 § 1 osallisuusjäävi).

Hyväksyttiin.

Puolivuotisraportti 2026

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 34
271/02.02.02/2026

Valmistelija Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Talouden ja toiminnan toteutumisesta tulee laatia hallintokunnittain puolivuotisraportti. Elinvoimalautakunnan puolivuotisraportti ajalta 1.1.-30.6.2026 on liitteenä.

Elinvoimalautakunnan toteutuneet tulot ovat 60,9 % ja menot 50,3 %. Tulojen ylitys johtuu asuntojen hyvästä vuokrausasteesta 76,6 %. Vuoden alussa (tammi-huhtikuu) hyvinvointialueelta saadut vuokrat olivat suurempia kuin uusien sopimusten myötä saadut tulot.

Vaikutusten ennakkoarviointi:
ei

Esittelijä Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta hyväksyy puolivuotisraportin ajalta 1.1.-30.6.2026 ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös Muutospäätösehdotus: Elinvoimalautakunta hyväksyy puolivuotisraportin 1.1.-30.6.2026 ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi, mutta pyytää elinkeinotoimen ylityksistä perusteluja kunnanhallitukseen.

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Puolivuotisraportti 2026

Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen käsittely vuodelta 2025 ja raportointi toimenpiteistä

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 35
272/00.03.01/2026

Valmistelija

Asumis- ja ympäristöjohtaja Tero Röntynen, tero.rontynen@vesanto.fi, 050 0573 720

Tarkastuslautakunta on antanut 16.6.2026 liitteen mukaisen arviointikertomuksen vuodelta 2025. Tarkastuslautakunta esittää, että kunnanhallitus vastaa tarkastuslautakunnan esittämiin huomioihin 31.10.2026 mennessä. Kunnanhallitus pyytää palvelualueiden kommentit kertomukseen.

Elinvoimalautakunnan osalta arviointikertomuksessa mainitaan, että

"kunnalla ei ole edelleenkään tarjota tarkoituksenmukaisia etätyötiloja".

Elinvoimalautakunta toteaa, että etätyötiloja ollut kesän aikana koululla ja pitempi aikaisia etätyötiloja on rajoitetusti Ruusukkeella tällä hetkellä.

"Kiinteistöjen omistuksen riski on vuokra-asuntojen käyttöasteen aleneminen ja hyvinvointialueen tilojen vuokraus." ja Kuinka kunta hallitsee taloudellista riskiä hyvinvointialueen vuokraamien sote-kiinteistöjen osalta?

Elinvoimalautakunta toteaa, että kunnan omistamien vuokra-asuntojen käyttöaste on ollut hyvä. Simokodin rivitaloissa on vain muutama vapaa asunto.

Hyvinvointialueen vuokraamien tilojen vuokrauksesta päättää hyvinvointialue ja kunta pyrkii varautumaan mahdollisiin muutoksiin ennakoivasti.

"Riskinä voi pitää kirkonkylän alueella olevaa iältään vanhaa yli kolme kilometriä pitkää metalliputkiverkostoa."

Elinvoimalautakunta toteaa, että vanhan metalliputkiverkoston kartoitus on aloitettu ja korjaamista tehdään tarpeen mukaan mahdollisesti ennakoiden.

Vaikutusten ennakkoarviointi:
ei

Esittelijä

Asumis- ja ympäristöjohtaja Röntynen Tero

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy raportoinnin arviointikertomuksen toimenpiteistä ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Muutospäätösehdotus: Elinvoimalautakunta pyytää lisäämään maininnan "Kunnan elinkeinonyrkki pyrkii löytämään pitempi aikaisia ratkaisuja etätyötilojen suhteen". Elinvoimalautakunta hyväksyy raportoinnin arviointikertomuksen toimenpiteistä ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Hyväksyttiin.

Liitteet

2 Arviointikertomus 2025

Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus elinvoimalautakunta

Elinvoimalautakunta 08.09.2026 § 36

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

§ 15 Ryhmäkodin pesuhuoneen ja lattioiden korjaus

§ 16 Liikennemerkkejä ja muuta liikenneturvallisuuteen liittyvää materiaalia

§ 17 Simolantien routapaikan korjaus

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee em. viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.