Asumis-ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan palkan tarkistus

Palkkatoimikunta 27.10.2026 § 12

Valmistelija

Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, pia.harmokivi@vesanto.fi, 044 282 5590

Palveluyhtiö Viisarit Oy lopetti toimintansa 31.8.2026. Laitosmiehet ja kiinteistönhoitajat (yht. 6 työntekijää) siirtyivät kuntaan asumis- ja ympäristöjohtajan alaisuuteen.

Asumis-ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan työt lisääntyvät 1.9.2026 alkaen. Rakentamisen, kiinteistöjen ja investointien lisäksi hänellä on myös henkilöstöhallinto omalla palvelualueellaan.

Niiniveden vesiosuuskunnan liityttyä kuntaan liittymiä on 751 kpl. Ennen liittymistä liittymiä oli n. 250 kpl. Lakisääteinen vesi- ja viemärilaitoksen omaisuudenhallintasuunnitelma ja siihen liittyvät vaateet työllistävät seuraavan kahden vuoden aikana merkittävästi.

Kunnan tekninen toimi perustetaan uudelleen ja muutosjohtaminen, vastuu kustannustehokkuudesta ja tuottavuudesta sekä kunnan strategiaan perehdyttäminen on asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajalla. Investointien vastuu siirtyy palveluyhtiöltä asumis-ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajalle.

Asumis-ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastaja hoitaa oman tehtävänsä ohella työsuojelupäällikön tehtäviä. Korvaus on tällä hetkellä 450 euroa/kk. Päätös korvauksesta on tehty vuonna 2013. Tilastokeskuksen rahanarvon muuntimella ko. korvaus olisi vuonna 2025 ollut 556,99 €/kk. Viime vuosina erilaisia ristiriitatilanteita on ollut paljon ja nämä ovat työllistäneet suunnittelun, keskustelujen ja kokoontumisten myötä työsuojelupäällikköä. Ristiriitatilanteet ovat ratkenneet. Vesi- ja viemärilaitoksen siirryttyä kuntaan 1.9.2026 vaarallisten töiden määrä kasvaa (kaivuutyöt, tuennat, toimiminen liikennöidyllä alueella). Näiden turvallisuudesta huolehtiminen kuuluu työsuojelupäällikön tehtäviin.

Asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastaja esittää itse korvaukseksi työsuojelupäällikön tehtävästä 1.9.2026 alkaen 560 euroa/kk, korotusta palkkaansa vesi- ja viemärilaitoksen osalta 250 euroa/kk ja korotusta palkkaansa teknisen toimen osalta 700 euroa/kk. Asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastaja perustelee palkankorotusta myös onnistuneilla kilpailutuksilla ja hankinnoilla. Nämä eivät kuulu peruspalkkaan, vaan niistä voidaan palkita henkilökohtaisella lisällä.

Oheismateriaalina asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan perustelut.

Vaikutusten ennakkoarviointi:

ei

Esittelijä kunnanjohtaja Harmokivi Pia

Päätösehdotus

Palkkatoimikunta antaa päätösehdotuksen kokouksessa.

Päätös

Palkkatoimikunta esittää kunnanhallitukselle asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan palkkaan seuraavat korotukset 1.9.2026 alkaen:

600 € tehtäväkohtaiseen palkkaan

100 € henkilökohtaiseen lisään sekä

560 € korvaus työsuojelupäällikön tehtävästä

Khall 16.11.2026
359/01.01.03/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, pia.harmokivi@vesanto.fi, 044 282 5590

Vaikutusten ennakkoarviointi:

ei

Esittelijä kunnanjohtaja Harmokivi Pia

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy palkkatoimikunnan esityksen ja korottaa asumis- ja ympäristöjohtaja/rakennustarkastajan palkkaa 1.9.2026 alkaen seuraavasti:

600 € tehtäväkohtaiseen palkkaan

100 € henkilökohtaiseen lisään sekä

työsuojelupäällikön tehtävästä maksettava korvaus nousee 450 eurosta 560 euroon.

Päätös