

18.9.2026

Lähettäjä: Kehitysyhtiö SavoGrow Oy

LAUSUNTOPYYNTÖ VUODEN 2027 KUNTAOSUUKSISTA JA PALVELUSOPIMUKSESTA

SavoGrow Oy pyytää omistajakunniltaan lausuntoa kahdesta asiasta: **vuoden 2027 kuntarahoituksen tasosta ja päivitetystä palvelusopimusluonnoksesta.**

Pyydämme teitä lausunnossanne ottamaan kantaa

- kuntarahoituksen korottamiseen 5 prosentilla vuonna 2027;
- palvelusopimusluonnoksen sisältöön ja siihen, vastaako se kuntanne nykytarpeita;
- sekä halutessanne tuomaan esille ehdotuksia yhtiön toiminnan kehittämiseksi.

Esitys kuntarahoituksen korottamisesta

Yhtiön toiminta rahoitetaan merkittävältä osin omistajakuntien maksuosuuksilla. Vuodesta 2024 alkaen työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset ja yleisen hintatason nousu ovat kasvattaneet toiminnan kustannuksia.

Vuoden 2027 kuntarahoitukseen esitetään **5 prosentin korotusta** liitteessä 1 esitetyn laskelman mukaisesti. Korotustarve muodostuu seuraavasti:

- palkkakustannusten nousu noin 35 000 euroa,
- yleisen hintatason nousun kustannusvaikutus 10 000 euroa.

Esitetty korotus on yhteensä 45 000 euroa. Tämä vastaa noin viiden prosentin korotusta nykyiseen kuntarahoitukseen.

Korotuksella pyritään säilyttämään nykyinen palvelutaso ja estämään yhtiön taloudellisen tilanteen heikkeneminen. Osa kustannusten noususta johtuu uuteen strategiaan vahvasti sisältyvästä sijoittumispalveluiden toiminnallisesta kehittämistyöstä (tontti- ja toimitilarekisteri, Sijoitu Savo -verkkoalusta). Jos kasvaneita kustannuksia ei kateta rahoitusta tarkistamalla, toiminta muodostuu alijäämäiseksi. Toistuvat alijäämät pienentävät yhtiön vapaata omaa pääomaa ja kaventavat mahdollisuuksia vastata toimintaympäristön muutoksiin, ylläpitää palvelutasoa ja toiminnan laajuutta tulevana vuosina. Yhtiön talousennuste on esitetty liitteessä 2.

Yhtiön omat sopeuttamis- ja tehostamistoimet

Esitetty 5 prosentin kuntarahoituksen korotus ei kata täysimääräisesti yhtiön kustannustason nousua.

Kuntarahoituksen korotusesityksen rinnalla yhtiö valmistelee henkilöstön kanssa toimia kustannusten vähentämiseksi ja toimintatapojen tehostamiseksi. Yhtiö käy läpi kustannusrakenteensa ja kilpailuttaa kustannuksiltaan merkittävimmät hankinta- ja palvelusopimukset. Toimenpiteillä pyritään osaltaan vähentämään kuntarahoitukseen kohdistuvaa korotuspainetta. Tavoitteenamme on käyttää kuntarahoitus mahdollisimman tehokkaasti ja vaikuttavasti.

Palvelusopimuksen päivittäminen perustuu hyväksytyyn strategiaan

Palvelusopimukseen esitetyt muutokset johtuvat suurelta osin yhtiön jo hyväksytystä strategiasta vuosille 2026–2030. Sopimusluonnoksessa strategian linjaukset on viety palveluiden sisältöön, tavoitteisiin ja toimintatapoihin. Kyse ei siten ole erillisestä strategisesta suunnanmuutoksesta, vaan hyväksytyn strategian toimeenpanosta palvelusopimuksessa.

Samalla sopimusta on ajantasaistettu vastaamaan omistajakuntien nykyisiä ja tulevia palvelutarpeita. Yhtiö pyytää kuntia arvioimaan erityisesti sitä, vastaavatko luonnoksessa kuvatut palvelut kunnan tarpeita ja odotuksia.

Lausunnossa pyydettävät kannanotot

- 1. Kuntarahoitus:** Hyväksyykö kunta kuntarahoituksen korottamisen 5 prosentilla vuonna 2027 liitteen 1 laskelman mukaisesti?
- 2. Palvelusopimus:** Vastaavatko päivitetyn palvelusopimusluonnoksen palvelut kuntanne nykyisiä tarpeita?
- 3. Toiminnan kehittäminen:** Onko kunnallanne muita näkemyksiä tai ehdotuksia SavoGrow Oy:n toiminnan kehittämiseksi?

Lausunnon toimittaminen

Pyydämme kuntaa toimittamaan lausunnon viimeistään 31.10.2026 sähköpostitse osoitteeseen tapani.laitinen@savogrow.fi

Ystävällisin terveisin

SavoGrow Oy

LIITTEET

Liite 1. Kuntakohtainen kuntarahan kehitys ajalla 2020-2026 ja korotusesitys vuodelle 2027

Liite 2. Yhtiön Talousennuste

Liite 3. Palvelusopimusluonnos

Liite 4. Yhtiön strategia vuosille 2026-2030